



REGIONE TOSCANA
Società della Salute della Lunigiana
Deliberazione del Consiglio Regionale n. 155 del 24 settembre 2003
Costituita il 28 dicembre 2004 in Aulla

STRUTTURA DECRETANTE

UFFICIO COORDINAMENTO AMMINISTRATIVO LUNIGIANA

UCA n. 57

Dirigente Decretante : **DOTT. MARCO FORMATO**

Responsabile della Struttura Proponente : **DOTT. MARCO FORMATO**

Responsabile del Procedimento: **DOTT. SSA EUGENIA FOLEGNANI**

STRUTTURE INTERESSATE

DECRETO N. 123 DEL 20/07/2023

Oggetto: manutenzione straordinaria impianto elettrico e impianto dati presso l'immobile in locazione sito in Via Barcara 1 ad Aulla. Assunzione impegno di spesa da parte della Società della Salute della Lunigiana e adempimenti dell'ufficio tecnico dell'Azienda Usl Toscana Nord Ovest.

Oggetto: manutenzione straordinaria impianto elettrico e impianto dati presso l'immobile in locazione sito in Via Barcara 1 ad Aulla. Assunzione impegno di spesa da parte della Società della Salute della Lunigiana e adempimenti dell'ufficio tecnico dell'Azienda Usl Toscana Nord Ovest.

**IL DIRETTORE DELLA SOCIETÀ DELLA SALUTE
DELLA LUNIGIANA**

VISTA la Legge Regionale Toscana 24 febbraio 2005, n 41 “Sistema integrato di interventi e servizi per la tutela dei diritti di cittadinanza sociale” e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale Toscana n. 40 del 24 febbraio 2005 “Disciplina del Servizio Sanitario regionale” e successive modifiche e integrazioni in particolare le disposizioni relative al Capo III Bis – Società della Salute e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale 28 dicembre 2015, n. 84 recante il “Riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005”;

VISTA la Legge Regionale 23 marzo 2017 n. 11, ed in particolare l'art. 7, comma 2, recante: “La Società della salute è ente di diritto pubblico, costituita in forma di consorzio e dotata di personalità giuridica e di autonomia amministrativa, organizzativa, contabile, gestionale e tecnica, attraverso la quale la Regione attua le proprie strategie di intervento per l'esercizio delle attività territoriali sanitarie, socio sanitarie e sociali integrate. La Società della Salute svolge la propria attività mediante assegnazione diretta delle risorse”;

VISTA la deliberazione dell'Assemblea dei Soci n.1 del 26/06/2019 “Insediamento dell'Assemblea dei Soci - Accertamento della regolare costituzione - Nomina del Presidente”;

VISTA la deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 3 del 26/06/2019 “Nomina del Vice Presidente”;

VISTA la deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 2 del 26/06/2019 recante “Nomina del componente non di diritto della Giunta Esecutiva”;

VISTA la deliberazione della Giunta esecutiva n. 17 del 26/06/2019 “Insediamento e accertamento della regolare costituzione della Giunta Esecutiva”;

VISTO il decreto del Presidente della SdS Lunigiana n. 1 del 20/12/2022 avente ad oggetto la nomina del Direttore della Società della Salute, al quale ha fatto seguito la sottoscrizione del contratto per il conferimento di un incarico quinquennale a decorrere dal 16/01/2023;

VISTA la delibera dell'Assemblea dei Soci n. 6 del 30/06/2022 con la quale sono stati nominati i componenti del Collegio Sindacale e la delibera della Assemblea dei Soci n. 7 del 30/06/2022 con la quale è stato nominato il Presidente del Collegio Sindacale, per un periodo triennale con decorrenza dal 01/07/2022 e scadenza prevista in data 30/06/2025;

VISTA la deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 2 del 27/02/2023 “Approvazione Programma Operativo Annuale (POA) 2023”;

VISTA la deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 9 del 29/12/2022 “Approvazione del Bilancio di previsione anno 2023”;

PREMESSO CHE:

- l'Azienda sanitaria USL Toscana Nordovest con delibera n. 774 del 26/07/2022, dopo una prima manifestazione andata deserta, ha indetto una procedura pubblica di manifestazione di interesse per l'acquisizione in locazione di immobile nel Comune di Aulla (MS) da destinare a centro Minori e Famiglie e il relativo bando è stato pubblicato sul sito web aziendale in data 12 agosto 2022;
- entro il termine di scadenza (02/09/2022 ore 12:00) è pervenuta una sola offerta a mezzo consegna a mano al protocollo aziendale ed in data 06 settembre 2022 si è tenuta la seduta di gara e tale unica offerta non è stata ritenuta valida in quanto non corredata dalla documentazione richiesta, non debitamente sottoscritta e non corredata di copia di alcun documento d'identità;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 207 del 15/03/2023 è stata autorizzata, permanendo la necessità di individuare un immobile da adibire a Centro Minori e Famiglie in tempi rapidi, la U.O.S. Gestione beni immobiliari a procedere all'individuazione dello stesso mediante trattativa privata;
- con nota a cura del sottoscritto del 5/05/2023 si evidenziava che era stato individuato, con trattativa privata un immobile un immobile situato nel Comune di Aulla Via Barcara 1 di mq. 382 lordi su due piani censito al N.C.U del Comune di Aulla al foglio 17 particella 547 sub 4 e 5;
- nel corso della trattativa si è reso necessario individuare ulteriori spazi per il trasferimento del servizio consultoriale familiare anche al fine di poter eseguire i lavori di ristrutturazione presso il poliambulatorio sito in piazza XXV Aprile ang. Piazza della Vittoria 22 Aulla, finanziati nel PNRR Missione 6 per la realizzazione della centrale operativa territoriale e per garantire altresì spazi adeguati anche alla luce del necessario adeguamento dei locali finalizzato al rilascio del certificato di prevenzione incendi.

DATO ATTO che con deliberazione del Direttore Generale n. 577 del 14/06/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Trattativa privata per l'acquisizione in locazione di immobile nel Comune di Aulla e Licciana Nardi (MS) da destinare a centro Minori e Famiglie. Approvazione del contratto" è stato deliberato di procedere alla stipula del contratto di locazione dell'immobile sopra individuato sulla base della bozza contrattuale allegata e parte integrante dell'atto citato;

PRESO ATTO che il contratto di locazione prevede che il conduttore si impegna ad effettuare i lavori concordati con la proprietà dopo la stipula del contratto, consistenti nella sostituzione di tutte le plafoniere di emergenza, nell'installazione e posizionamento di nuovi gruppi presa elettriche e dati per postazioni PC e stampanti e che tali lavori sono da intendersi già autorizzati dalla proprietà con oneri a carico del Bilancio della Società della Salute della Lunigiana;

VISTA la deliberazione della Giunta esecutiva n. 18 del 23/06/2023, immediatamente esecutiva, avente ad oggetto "Locazione temporanea del Centro Minori e del Consultorio familiare. Presa atto e adempimenti conseguenti";

DATO ATTO CHE con la deliberazione di cui al punto precedente la Giunta della Società della salute ha provveduto a:

- prendere atto della deliberazione del Direttore Generale n. 577 del 14/06/2023, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Trattativa privata per l'acquisizione in locazione di immobile nel Comune di Aulla e Licciana Nardi (MS) da destinare a centro Minori e Famiglie. Approvazione del contratto" con la quale è stato deliberato di procedere alla stipula del contratto di locazione dell'immobile individuato sito nel Comune di Aulla (MS) Via Barcara 1 censito al NCU al foglio 17 particella 547 sub 4 e 5;

- conferire mandato al Direttore di questa Società della Salute di procedere alla sottoscrizione del contratto di locazione dell'immobile individuato e al compimento di tutti gli atti necessari e conseguenti previsti dal medesimo contratto,
- autorizzare il Direttore della Società della Salute della Lunigiana al conferimento dell'incarico di Progettazione impianto elettrico e dati comprensivo del computo metrico e direzione lavori al Dott. Roberto Matellini e al conferimento degli incarichi successivi necessari alla realizzazione dei lavori individuati nel contratto di locazione;

ACCERTATO che al fine di procedere al conferimento dei lavori successivi e conseguenti all'incarico di progettazione si è ritenuto necessario richiedere tre proposte di offerta;

PRESO ATTO delle note a cura del Direttore della Società della Salute aventi ad oggetto "Manutenzione straordinaria impianto elettrico e impianto dati presso l'immobile preso in locazione sito in Via Barcara 1 ad Aulla" e trasmesse come di seguito dettagliate:

nota prot. 805 del 11/07/2023 indirizzata ad Altatensione S.r.l di Villafranca in Lunigiana

nota prot. 806 del 11/07/2023 indirizzata a Torre Marco do Follo (SP)

nota prot. 807 del 11/07/2023 indirizzata a Danilo Galeotti di Villafranca in Lunigiana;

DATO ATTO che l'ufficio tecnico dell'Azienda Usl Toscana nord ovest si è reso disponibile a individuare il Responsabile Unico del procedimento nonché a valutare le tre offerte pervenute provvedendo a conferire l'incarico alla offerta più bassa e conforme alle caratteristiche esplicitate in nota;

DATO ATTO che per l'affidamento dei lavori di cui trattasi il CIG sarà assunto dall' Ufficio tecnico dell'Azienda Usl Toscana nord Ovest e trattasi comunque di importo inferiore ad € 40.000 per cui non è dovuto il pagamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione;

DATO ATTO che l'importo complessivo delle offerte pervenute è inferiore ad € 30.000 e trova copertura finanziaria nel Bilancio della Società della Salute anno 2023;

FATTO PRESENTE che presso l'Ufficio di Coordinamento Amm.vo della SdS Lunigiana è conservato agli atti d'ufficio a cura del Responsabile del Procedimento, Dott.ssa Eugenia Folegnani, il fascicolo del procedimento relativo al presente provvedimento;

PRESO ATTO, a seguito dell'istruttoria effettuata dal Responsabile del Procedimento, che il provvedimento del quale si propone l'adozione è legittimo sia nella forma che nella sostanza;

CON il parere favorevole delle referenti del bilancio SdS, nominate con determinazione del Direttore n. 2 del 29.01.2010

RITENUTO, INOLTRE, di riconoscere al presente provvedimento il carattere di immediata esecutività al fine di provvedere agli adempimenti successivi in tempi celeri;

DISPONE

Per quanto espresso in premessa:

1. DI TRASMETTERE all'Ufficio tecnico dell'Azienda Toscana nord Ovest le tre offerte pervenute a seguito delle note trasmesse come dettagliato:

nota prot. 805 del 11/07/2023 indirizzata ad Altatensione S.r.l di Villafranca in Lunigiana
nota prot. 806 del 11/07/2023 indirizzata a Torre Marco do Follo (SP)
nota prot. 807 del 11/07/2023 indirizzata a Danilo Galeotti di Villafranca in Lunigiana
affinché l'Azienda proceda a conferire l'incarico alla miglior offerta pervenuta;

2. DI DARE ATTO che il CIG relativo all'affidamento in argomento sarà assunto direttamente dall'Ufficio tecnico dell'Azienda Usl Toscana nord ovest che individuerà altresì il responsabile Unico del procedimento;

3. DI DARE ATTO che la Società della Salute provvederà a rimborsare all'Azienda l'importo relativo all'affidamento dell'incarico che trova copertura nel Bilancio predisposto per l'anno 2023;

4. DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento al Collegio Sindacale al fine di esercitare il controllo previsto ai sensi dell'art. 71 decies, della Legge Regionale n. 40 del 24 febbraio 2005 e s.m.i.;

5. DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo;

6. DI PUBBLICARE il presente provvedimento sull'albo on line del Consorzio.

IL DIRETTORE
DELLA SOCIETA' DELLA SALUTE
f.to Dott. Marco Formato

DECRETO N° 123 del 20/07/2023

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

IL PRESENTE DECRETO VIENE POSTO IN PUBBLICAZIONE ALL'ALBO ON LINE IN DATA ODIERNA E VI RIMARRÀ PER QUINDICI GIORNI CONSECUTIVI.

DATA, 20/07/2023

**f.to Il Funzionario Incaricato
della pubblicazione**